

Financieringsplatform October bindt met vastgoedfinanciering nieuwe stijl strijd aan met rigide bankvoorwaarden

Amsterdam, 14 maart 2022 - De snelle ontwikkelingen in het financieringslandschap hebben nu ook de vastgoedfinanciering bereikt. Ondernemers die zoeken naar een vastgoedlening voor de aankoop van een bedrijfspand kunnen nu terecht bij het financieringsplatform October, dat met geld van institutionele en particuliere beleggers bedrijven financiert. Tot een bedrag van 3,5 miljoen euro kunnen ondernemers lenen bij de innovatieve mkb-fintech partij.

October verstrekte sinds 2015 al ruim 720 miljoen euro voor in totaal 2245 projecten en nu volgt in Nederland een strategische stap naar vastgoedfinanciering, legt Luuc Mannaerts uit, CEO van October Nederland. "In gesprekken met ondernemers horen wij vaak dat ondernemers hun vastgoedfinanciering niet kunnen openbreken om groei van hun business te financieren. Rigide voorwaarden in dit domein zijn daardoor een bottleneck voor de groei van het Nederlandse mkb."

Keuzevrijheid als uitgangspunt

Twee unieke voorwaarden die de markt niet kent is dat ondernemers de mogelijkheid hebben om na 9 maanden de lening boetevrij af te lossen. Mannaerts: "Daarnaast financiert October na aanschaf tot maximaal 120% van de marktwaarde. Dit merken we in de aanvragen die we binnenkrijgen. Ondernemers staan te springen om flexibele voorwaarden."

Over October

October is een Europese FinTech gespecialiseerd in bedrijfsleningen. Het is leider op het Europese vasteland en heeft al duizenden kleine en middelgrote ondernemingen gefinancierd voor een totaalbedrag van ruim 720 miljoen euro in Frankrijk, Spanje, Italië, Nederland en Duitsland. Sinds eind 2020 helpt haar technologische platform October Connect banken zoals Bpifrance en vermogensbeheerders bij het nemen van betere financieringsbeslissingen op basis van data. October heeft onder zijn aandeelhouders Allianz, CNP Assurances, CIR Group, Decaux Frères Investissement, Eurazeo en Partech. October is medeoprichter van de Stichting MKB Financiering in Nederland, die wordt ondersteund door het Nederlandse Ministerie van Economische Zaken. Voor meer informatie, bezoek <https://nl.october.eu/>